

SPETT. LE
RAVENNA ENTRATE S.P.A.
VIA MAGAZZINI ANTERIORI N. 1
48122 RAVENNA

IMU – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA
Autocertificazione per la riduzione dell'imposta al 50% per abitazione posseduta da pensionati non residenti in Italia (Art. 1 comma 48 L. n. 178/2020-Legge di bilancio 2021)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ
(articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. n.445/2000)

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____ codice fiscale _____
indirizzo _____
cap _____ località _____ paese estero di residenza _____

DICHIARA

- Di essere un soggetto non residente nel territorio dello Stato;
- Di essere titolare di pensione maturata in regime di Convenzione Internazionale con l'Italia;
- Di essere residente in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia;
- Di possedere a titolo di proprietà o di usufrutto la seguente unità immobiliare (a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso)

l'immobile sito a _____ in Via _____ n. _____

censito alla Sez. _____ Fgl. _____ Mapp. _____ Sub. _____ Rendita _____

censito alla Sez. _____ Fgl. _____ Mapp. _____ Sub. _____ Rendita _____

in comproprietà con _____ C.F. _____

Ravenna _____

Firma

Ai sensi dell'art. 7 del Reg. UE 2016/679 (GDPR)

Il sottoscritto autorizza Ravenna Entrate S.p.A. al trattamento dei propri dati personali per le attività finalizzate alla verifica della corretta applicazione delle entrate affidate in riscossione e in gestione dal Comune di Ravenna.

Ravenna _____

Firma

Modalità di invio: la presente dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà può essere inviata a mezzo raccomandata o posta certificata (postacert@pec.ravennaentrate.it) o consegnata a mani presso gli Uffici di Ravenna Entrate S.p.A., corredata della fotocopia non autenticata del documento di identità del sottoscrittore.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO
(Art. 1 c. 48 LEGGE 178/2020)

“A partire dall'anno 2021 per una sola unità immobiliare ad uso abitativo, non locata o data in comodato d'uso, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato che siano titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia, residenti in uno stato di assicurazione diverso dall'Italia, l'imposta IMU è applicata nella misura della metà...”

Ritorna per il 2023 la riduzione dell'imposta al 50%, dopo la disposizione temporanea riferibile solo all'anno di imposta 2022, che prevedeva per questa fattispecie una riduzione dell'imposta al 37,50%.